



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ เทศบาลตำบลไผ่ กองคลัง งานธุรการ.....

ที่ กส ๗๗๑๐๒/๕๓ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ การใช้งานระบบบูรณาการ แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลไผ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย ภาพประกอบการฝึกอบรม จำนวน ๑ ชุด

ตามที่เทศบาลตำบลไผ่ ได้อนุมัติให้ ๑. นางพวงพิศ ศิลาไสล ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป ๒. นางสาวภารดี จุฑะแสง ตำแหน่งเจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน ๓. นายพุดผิงษ์ พันธุ์สุวรรณ ตำแหน่งผู้ช่วยเจ้าพนักงานธุรการ และ ๔. นางสาวกชกร นวลกัลยา ตำแหน่งผู้ช่วยเจ้าพนักงานการคลัง เข้ารับการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ การใช้งานระบบบูรณาการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) รุ่นที่ ๑๖ ระหว่างวันที่ ๒๑ - ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ณ โรงแรมริเวอร์ไซด์ กรุงเทพมหานคร นั้น

บัดนี้เจ้าหน้าที่ตามข้างต้น ได้เข้ารับการฝึกอบรมตามโครงการฯ ดังกล่าว เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอรายงานการฝึกอบรม ดังต่อไปนี้

วันแรก ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๘.๐๐ น.

- ลงทะเบียนการฝึกอบรม

วันที่สอง ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๘.๐๐ น.

- ความรู้เกี่ยวกับกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

- แบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการบันทึกค่าตั้งต้นแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน/บันทึกราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

๑. การจัดการทั่วไป

๑.๑ ขั้นตอนการบันทึกราคาประเมินโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ขั้นตอนการบันทึกข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๒. ทะเบียนทรัพย์สิน

๒.๑ ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

๒.๒ ขั้นตอนการเพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

๒.๓ ขั้นตอนการเพิ่มข้อมูลที่ดิน

๒.๔ ขั้นตอนการเพิ่มข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

๒.๕ ขั้นตอนการเปลี่ยนเจ้าของกรรมสิทธิ์ของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง

- แบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลรายละเอียดที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด และการกรอกแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่สาม ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๘.๐๐ น.

- แบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง/อาคารชุด)
- แบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดินสิ่งปลูกสร้างและอาคารชุด
- แบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศ/การแก้ไขแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๓,๔ และการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๑,๒

๓. การบันทึกและค้นหาอาคารชุด/คอนโดมิเนียม

๔. หนังสือราชการ

๔.๑ แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๓

๔.๒ แบบบัญชีรายการห้องชุด ภ.ด.ส. ๔

๔.๓ ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๑

๔.๔ ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ภ.ด.ส. ๒

๔.๕ หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๖,ภ.ด.ส. ๘

วันที่สี่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.

- แบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการประเมิน/การแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๖,๗,๘
- แบ่งกลุ่มฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลป้าย,การสร้างรายงาน ภ.ป. ๑ และหนังสือแจ้งประเมินภาษีป้าย (ภ.ป. ๓) และการรับชำระภาษี

๕. การจัดเก็บรายได้

๕.๑ ขั้นตอนการประเมินภาษี

๕.๒ ขั้นตอนการรับชำระภาษี

๖. การบันทึกข้อมูลป้าย การยื่นแบบ ประเมิน และการรับชำระภาษีป้าย

๖.๑ ขั้นตอนการบันทึกรายละเอียดเกี่ยวกับชื่อ-ที่อยู่ผู้ถือครองป้าย

๖.๒ ขั้นตอนการบันทึกข้อมูลสถานที่ติดตั้งป้าย

๖.๓ ขั้นตอนบันทึกการคิดคำนวณภาษีป้าย

๖.๔ ขั้นตอนการเพิ่มรูปป้าย

๖.๕ ขั้นตอนการยื่นแบบ การประเมิน และการรับชำระภาษีป้าย

๖.๖ ขั้นตอนการพิมพ์แบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป. ๑)

๖.๗ ขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีป้าย “หนังสือแจ้งการประเมินภาษีป้าย (ภ.ป. ๓)”

๖.๘ ขั้นตอนการรับชำระภาษีป้าย

- สรุปผลการดำเนินงานและแลกเปลี่ยนความคิดเห็น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



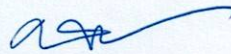
(นางสาวกชกร นวลกัลยา)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานการคลัง



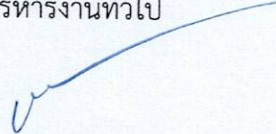
(นายพุฒิพงษ์ พันธุ์สุวรรณ)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานธุรการ



(นางสาวภารตี จุฑะแสง)
เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน

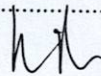


(นางพวงพิศ ศิลาสไล)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป



(นายชุมพล ศิลแสน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาล.....



(นายชัยวิทย์ ประเสริฐสุข)
ปลัดเทศบาลตำบลไผ่

ความเห็นนายกเทศมนตรี.....

(นายประครอง สุไผ่โพธิ์)
นายกเทศมนตรีตำบลไผ่

ภาพประกอบการฝึกอบรม

